



**NO ESTA DISPONIBLE** Apartamento en urbanizacion cerrada de gran lujo Aldea del Mar. Apartamento bajo de 2 dormitorios, 1 baño, salón, comedor, cocina americana y amplia terraza. Tiene aire acondicionado frio y calor, suelo de marmol, ascensor, solarium comunitario con vistas panoramicas al mar, jardin tropical. Situado en la mejor urbanización de Torrevieja a tan solo 200 metros de la playa y a unos 15 minutos andando de la ciudad. Dentro de un agradable entorno con una impresionante piscina de pago y zonas verdes muy bien cuidadas. Se vende con todos los muebles y electrodomesticos. GASTOS DE IBI - 276/AÑO, COMUNIDAD - 540/AÑO. GARAJE + TRASTERO ESTA INCLUIDO EN PRECIO.

**NOT AVAILABLE** Aldea del Mar, luxury apartment, ground floor. It has 2 bedrooms, 1 bathroom, lounge, dining room, kitchenette and terrace. Air has conditioning cold and heat, lift, marble, tropical garden, community solarium with panoramic sea views. Located in the best residential of Torrevieja, just 200 metres from the beach and 15 minutes walk from the city. Within a pleasant environment with an impressive pool of payment and very well-kept green areas. Sold with furniture, kitchen equipped with electrical appliances, washing machine and water heater. IBI expenses - 276 /year, community - 540/year. GARAGE + STORAGE ROOM, IS INCLUDED IN THE PRICE.

**СНЯТО С ПРОДАЖИ АПАРТАМЕНТЫ КЛАССА ЛЮКС В ПРЕСТИЖНОЙ,**

**ЗАКРЫТОЙ РЕЗИДЕНЦИИ "ALDEA DEL MAR" С ФАНТАСТИЧЕСКИ КРАСИВЫМ БАССЕЙНОМ, ОБЩИЙ СОЛЯРИЙ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ, ДОМ ИМЕЕТ ШИКАРНЫЙ ТРОПИЧЕСКИЙ ВНУТРЕННИЙ ПАРК, ЛИФТ, НИЖНИЙ ЭТАЖ, ТРИ КОМНАТЫ, ДВЕ СПАЛЬНИ, ВАННА, ТЕРРАСА, МРАМОРНЫЕ ПОЛЫ, КОНДИЦИОНЕР. ПРОДАЁТСЯ ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННОЙ МЕБЕЛЬЮ И БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, КУХНЕЙ. ДО ПЛЯЖА ВСЕГО 200 МЕТРОВ. ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ, ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ПОД АРЕНДУ. МЕСТНЫЙ НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ - 276 /ГОД, КОММУНАЛКА (ЖКХ) 540 / ГОД. ГАРАЖ + КЛАДОВАЯ, ВКЛЮЧЕНА В СТОИМОСТЬ.**

Precio de venta : Consóltenos

Gastos : Consóltenos

Gastos : Consóltenos

Condition : Отличное (Excellent/Excelente)

Espacio vital : 63 m<sup>2</sup>

La cantidad de habitaciones : 2

La cantidad de pisos : 4

La cantidad de los cuartos de baóo : 1

### **Ventaja :**

- Гараж - Garage
- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Dirección :**

TORREVIEJA,

Торревьеха - TORREVIEJA

[http://www.ntmar.com/es/venta/665-apartamento-22\\_2.pdf](http://www.ntmar.com/es/venta/665-apartamento-22_2.pdf)