



**RESERVADO** AGUAS NUEVAS, URBANIZACION SERRADA CON GRAN PISCINA COMUNITARIA Y ZONA DE DESCANSO, BUNGALOW EN PLANTA ALTA, ESQUINA, CON VISTAS ABIERTAS. ES DE DOS DORMITORIOS Y UN BAÑO, DE DODRMITORIO PRINCIPAL HAY SALIDA EN LA TERRAZA AMPLIA CON VISTAS ABIERTAS, SALON CON SALIDA A LA TERRAZA ACRISTALADA, COCINA AMERICANA. EN PRECIO ENTRA GRAN TRASTERO DE 15 M2 Y JARDIN DE 9 M2 CON LIMONERO. ESTA TOTALMENTE AMUEBLADA Y EQUIPADA. CENTRO COMERCIAL Y SUPERMERCADO ALEMAN LIDL Y MERCADONA ESTA A UNOS 300 METROS. SE VENDE CON MUEBLES. ATENCION !!! TIENE LICENCIA DE " APARTAMENTOS TURISTICOS". ESTA A TAN SOLO 3 MINUTOS CON EL COCHE, O 15 MINUTOS ANDANDO HASTA EL MAR. GASTOS COMUNIDAD - 400 / AÑO, IBI - 131 / AÑO.

**RESERVED** AGUAS NUEVAS, SERRATED URBANIZATION WITH LARGE COMMUNITY POOL AND REST AREA, BUNGALOW ON THE TOP FLOOR, CORNER, WITH OPEN VIEWS. IT HAS TWO BEDROOMS AND ONE BATHROOM, FROM THE MAIN BEDROOM THERE IS AN EXIT TO THE LARGE TERRACE WITH OPEN VIEWS, LIVING ROOM WITH EXIT TO THE GLAZED TERRACE, KITCHEN. IN PRICE INCLUDES LARGE STORAGE ROOM OF 15 M2 AND GARDEN OF 9 M2 WITH LEMON TREE. IT IS FULLY FURNISHED AND EQUIPPED. LIDL GERMAN SHOPPING CENTER, MERCADONA IS ABOUT 300 METERS AWAY. SOLD WITH FURNITURE. ATTENTION !!! IT HAS A "TOURIST APARTMENTS" LICENSE. IT IS ONLY 3 MINUTES BY CAR, OR A 15 MINUTE WALK TO THE SEA. COMMUNITY EXPENSES - 400 / YEAR, IBI - 131 / YEAR.

**В РЕЗЕРВЕ** СПАЛЬНЫЙ РАЙОН ГОРОДА, AGUAS NUEVAS, ЗАКРЫТАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ШИКАРНЫМ КОММУНАЛЬНЫМ БАСЕЙНОМ В ЦЕНТРЕ ВНУТРЕННЕГО САДА. УГЛОВОЕ БУНГАЛО НА ВЕРХНЕМ, ВТОРОМ ЭТАЖЕ, ОТКРЫТЫЙ ВИД СО ВСЕХ СТОРОН, ТРИ КОМНАТЫ, ДВЕ СПАЛЬНИ ИЗ ОСНОВНОЙ СПАЛЬНИ ВЫХОД НА ПРОСТОРНЮЮ ТЕРРАСУ С ОТКРЫТЫМ ВИДОМ, САЛОН С ВЫХОДОМ НА ОСТЕКЛЁННУЮ ТЕРРАСУ, КУХНЯ

