



Zona Carrefour, Residencial Doña Inés -2. Chalet adosado en esquina, muy bien reformado, de 72m<sup>2</sup>, en urbanización cerrada con gran piscina comunitaria, de 2 plantas + amplio solárium con vistas abiertas, grande terraza con limonero. Planta baja consta de amplio salón-comedor, cocina independiente, equipada de calidad, 1 dormitorio y un baño. El primera planta tiene entrada independiente mediante escaleras desde la terraza y consta de una terraza delante, dos dormitorios y recibidor y un baño. En la planta segunda hay gran solarium de 43m<sup>2</sup> con toldo y vistas espectaculares. La casa esta totalmente amueblado y equipado con nuevos electro domésticos y nuevos 3 aire acondicionados. Esta a tan solo 200 m de Macdonalds, Carrefour, Lidl, Mercadona, Policía local, colegio, restaurantes, autobuses. Hasta la playa unos 2 km, o 4 paradas de autobús. Ideal para una familia numerosa o alquiler. Gastos IBI - 180, Comunidad - 480 euro.

Carrefour Zone, Residencial Doña Inés -2. Corner semi-detached house, very well renovated, of 72m<sup>2</sup>, in a serrada urbanization with a large community pool, 2 floors + large solarium with open views, large terrace with lemon tree. Ground floor consists of a large living-dining room, independent kitchen, equipped with quality, 1 bedroom and a bathroom. The second floor has a separate entrance via stairs from the courtyard and consists of a terrace in front, two bedrooms and hall and a bathroom. On the second floor there is a large solarium 43m<sup>2</sup> with an awning and spectacular views. The house is fully furnished and equipped with new household appliances and 3 new air conditioners. It is just 200 m from Macdonalds, Carrefour, Lidl, Mercadona, school, restaurants, local police, buses. To the beach about 2 km, or 4 bus stops. Ideal for a large family or rental. IBI Expenses - 180, Community - 480 euro.

Зона Каррефур, Резиденция Донья Инес -2. Угловой двухэтажный дом, после хорошего ремонта, площадью 72м<sup>2</sup>, в урбанизации закрытая с большим общим бассейном, 2 этажа + большой солярий с красивыми видами, большая терраса с лимонным деревом. Первый этаж состоит из большой гостиной-столовой, отдельной кухни, качественно оборудованной, 1 спальни и ванной комнаты. Второй этаж имеет отдельный вход, по лестнице со двора. Он состоит из террасы перед входом, двух спален, прихожей и ванной комнаты. На третьем этаже находится большой солярий 43м<sup>2</sup> с навесом и

прекрасными видами. Дом полностью меблирован и оборудован новой бытовой техникой и 3-мя новыми кондиционерами. Дом в непосредственной близости от крупных коммерческих центров, и всего в 200 метрах от Макдональдса, Каррефура, Лидла, Меркадоны, рестораны, школа, полиция, остановки автобусов. До пляжа около 2 км, или 4 автобусные остановки. Идеально подходит для большой семьи или сдачи в аренду. Расходы IBI - 180/год , Комунидад (ЖКХ) - 480/год.

Цена : 163 900 €

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Отличное (Excellent/Excelente)

Общая площадь : 72 m<sup>2</sup>

Участок земли : 48 m<sup>2</sup>

Спальни : 3

Количество этажей : 2

Количество ванных комнат : 2

### **Дополнительные характеристики :**

- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Расположение :**

TORREVIEJA,

Торревьеха - TORREVIEJA

<http://www.ntmar.com/ru/sale-estate/791-casa-house22222222222222222222.pdf>